

Stečajna masa iza FILTON GRADNJA d.o.o. u stečaju
 OIB: 18284157782
 Zagreb, Ribnjak 3A

Na posl broj: 4. St-1007/2020

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Na nekretninama

Rb / Broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravnu osnovu tražbine izlučnog prava	Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo
1/8	IVAN LONČAR	39221880948	Trogir, Seget Vranjica, Put Unca 9	Ugovor o kupoprodaji od 8. srpnja 2010. Dodatak Ugovoru o kupoprodaji od 13.9.2018. Sporazum uz Ugovor o kupoprodaji od 13.9.2018. (kompenzacija vrijednost nekretnina za pozajmicu 90.000,00 €)	Zk ul 118, kč 1814/14 BUDIMSKA ULICA 309 m ² , DVORIŠTE BUDIMSKA ULICA 215m ² 2 KUĆA, SESVETE, BUDIMSKA ULICA 29 BUDIMSKA ULICA 94 m ² , UKUPNO: 309 m ² 6. Suvlasnički dio: 2534/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S3 na 2. katu ukupne podne površine 66,45 m ² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,80 m ² i s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM4 ukupne podne površine 8,90 m ²
2/9	ZORA POLIĆ	90682435354	J.Dalmatinca bb, Posušje, BiH	Ugovor o kupoprodaji od 9. veljače 2010. Dodatak Ugovoru o kupoprodaji od 13.9.2018. Dodatak Ugovoru o kupoprodaji od 13.9.2018. (kompenzacija vrijednost nekretnina za pozajmicu 150.000,00 €) Sva tri dokumenta pojedinačno za svaku nekretninu	Zl ul 115, Kč 1814/13 BUDIMSKA ULICA 323 KUĆA, SESVETE, BUDIMSKA ULICA 31 BUDIMSKA ULICA 94, dvorište BUDIMSKA ULICA 229, ukupno: 323 m ² 5. Suvlasnički dio: 2491/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 60,45 m ² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,00 m ² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,80 m ² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM2 ukupne podne površine 10,30 m ² 6. Suvlasnički dio: 2490/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S3 na 2. katu ukupne podne površine 60,05 m ² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,15 m ² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 4,00 m ² , s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM3 ukupne podne površine 11,10 m ²

3/10	ROSA KEVILJ	78363827390	Zagreb, Davora Zbiljskog 32	<p>Ugovor o kupoprodaji od 15. prosinca 2010.</p> <p>Dodatak Ugovoru o kupoprodaji od 13.9.2018.</p> <p>Sporazum uz Ugovor o kupoprodaji od 13.9.2018. (kompenzacija vrijednost nekretnina za pozajmicu 90.000,00 €)</p>	<p>Zk ul 116, Kč 1814/3 BUDIMSKA ULICA 346 KUĆA, SESVETE, BUDIMSKA ULICA 31/A BUDIMSKA ULICA 94, DVORIŠTE BUDIMSKA ULICA 252 ukupno: 346m². 5. Suvlasnički dio: 2493/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 60,90 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,10 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 4,00 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM2 ukupne podne površine 8,60 m²</p>
4/11	DENIS ČAMBIR	75195319957	Zagreb, Srednjaci 15	<p>Ugovor o kupoprodaji od 11. studenog 2010.</p> <p>Dodatak Ugovoru o kupoprodaji od 13.9.2018.</p> <p>Dodatak Ugovoru o kupoprodaji od 13.9.2018. (kompenzacija vrijednost nekretnina za pozajmicu 150.000,00 €)</p> <p>Sva tri dokumenta pojedinačno za svaku nekretninu</p>	<p>Zk ul 117, Kč 1814/11 Budimska ulica 332 KUĆA, SESVETE, Budimska ulica 27 Budimska ulica 94, dvorište BUDIMSKA ULICA 238, ukupno: 332m²</p> <p>5. Suvlasnički dio: 2479/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 59,00 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,05 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,90 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM3 ukupne površine 9,60 m² i parkirno mjesto na parceli ozn. PM6 ukupne površine 7,90 m²</p> <p>I</p> <p>Zk ul 118, Kč 1814/14 BUDIMSKA ULICA 309 DVORIŠTE BUDIMSKA ULICA 215 KUĆA, SESVETE, BUDIMSKA ULICA 29 BUDIMSKA ULICA 94 1. UKUPNO: 309m²</p> <p>5. Suvlasnički dio: 2447/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) povezano s vlasništvom posebnog dijela – četverosobni stan ozn. S2 na 1. katu ukupne podne površine 59,40 m² i sporednog dijela koji se sastoji od: lođa ozn. 8 ukupne podne površine 6,00 m² i lođa ozn. 9 ukupne podne površine 3,85 m² s pripadajućim dijelom: parkirno mjesto na parceli ozn. PM3 ukupne podne površine 9,40 m²</p>

Napomena. Na svim gore navedenim nekretninama za koje su dostavljene obavijest o izlučnom pravu upisan je različni vjerovnik Raiffeisenbank St. Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, Murecker strasse 23, 8083 St-Stefan im Rosental, Republika Austrija a kao vlasnik stečajni dužnik prije stečaja.

Stečajni upravitelj ne može udovoljiti nit jednom od izlučnih zahtjeva navedenih u tablici izlučna prava na nekretninama iz razloga jer je kao valsnik upisan FILTON GRADNJA d.o.o. Podnositelji zahtjeva nisu priložili nikakav dokaz o izvršenom plaćanju i ispunjenja prema potpisanim Ugovorima.

Zagreb, 25.09.2020.

Stečajni upravitelj
Miron Markičević